

KETERBUKAAN INFORMASI

RAIN CAFE, AREA KOMERSIAL BARU DI LRT CITY BEKASI DESTINASI BARU DEKAT STASIUN LRT JATIMULYA

Bekasi (08/08) PT Adhi Commuter Properti Tbk. – ADCP hadirkan area komersial baru untuk warga Bekasi. Pada Kamis (08/08) ini, Kawasan LRT CITY Bekasi yang dikembangkan oleh ADCP, telah meresmikan destinasi baru, bernama Rain Cafe. Rain Cafe terletak di dekat Stasiun Jatimulya - LRT Jabodebek, dan dapat ditempuh hanya dengan berjalan kaki dari stasiun tersebut. Peresmian ini dihadiri oleh Bapak Rizkan Firman selaku Direktur Utama ADCP, beserta seluruh jajaran Direksi ADCP, serta Bapak Deni Soleh Hidayat selaku CEO dari Hujan Saji Nusantara dan jajaran.

Rain Cafe merupakan kafe yang memiliki konsep hijau dan ramah lingkungan, sebagai salah satu wujud dukungan dalam penggunaan transportasi massal. Kafe ini mampu menampung lebih dari 100 pengunjung di dalam dan luar ruangan yang dimiliki. Rain Cafe merupakan hasil kolaborasi antara ADCP dengan Hujan Saji Nusantara. Kolaborasi ini merupakan bentuk inovasi yang dikembangkan LRT CITY Bekasi untuk mewujudkan kawasan yang hidup dan berkelanjutan dengan memanfaatkan dari *traffic* para pengguna LRT Bekasi. Seperti diketahui, Stasiun LRT Jatimulya merupakan salah satu stasiun LRT dengan pengunjung terpadat. Hal ini juga menjadi salah satu alasan yang mendorong percepatan pengembangan area komersial di LRT CITY Bekasi.

LRT CITY Bekasi merupakan salah satu kawasan hunian vertikal berkonsep *Transit Oriented Development* – TOD di Bekasi, yang memiliki lokasi yang sangat strategis. Selain terhubung langsung dengan Stasiun Jatimulya, LRT CITY Bekasi juga menjadi tempat pemberhentian dari TransJabodebek, dan berada di seberang 2 Akses Pintu Tol Bekasi Timur. LRT CITY Bekasi menjadi kawasan hunian vertikal siap huni di Bekasi yang memiliki berbagai fasilitas, seperti area komersial, area terbuka hijau, hingga area olahraga di dalam kawasan.

Pengembangan kawasan ini merupakan bukti komitmen ADCP dalam memberikan kinerja terbaik kepada para konsumen dan investor. Dalam mendukung percepatan bisnisnya, ADCP konsisten dalam melakukan berbagai pengembangan kawasan, percepatan pembangunan serta penjualan di berbagai kawasan. Percepatan ini juga didukung dengan berbagai Program Penjualan yang ditawarkan, sehingga dapat memberikan peningkatan terhadap kinerja Perusahaan yang berkelanjutan.

Bapak Farid Budiyanto menjabarkan, ADCP memiliki potensi yang sangat besar, sebagai Pengembang Properti berkonsep TOD. Hal ini mengingat, *traffic* yang ada dihasilkan secara organik oleh para pengguna LRT, sehingga menjadi daya tarik yang berbeda dibandingkan dengan pengembang properti lainnya. "ADCP terus mendukung penggunaan transportasi massal, melalui berbagai inovasi pengembangan area komersial yang mampu meningkatkan kenyamanan para pengguna, sehingga sejalan dengan pertumbuhan kawasan", tambahnya.

PT Adhi Commuter Properti Tbk. – ADCP merupakan anak usaha dari Badan Usaha Milik Negara PT Adhi Karya (Persero) Tbk., yang bergerak di bidang *Property, Hospitality and Commercial Support*. ADCP telah berdiri sejak tahun 2018 dan telah melantai di bursa efek sejak tahun 2022. ADCP memiliki 12 kawasan dengan total lahan pengembangan seluas 142 hektar yang berlokasi di area Jabodetabek. Pengembangan ADCP, meliputi LRT CITY untuk hunian vertikal terhubung dengan LRT Jabodebek, *member of* LRT CITY untuk hunian vertikal terhubung dengan KRL Commuter Line dan BRT TransJakarta, serta ADHI CITY untuk pengelolaan hunian tapak. Selain hunian, ADCP juga mengelola 3 hotel yang terletak di Jakarta, Semarang dan Medan.

Untuk informasi lebih lanjut, dapat menghubungi:

Bayu Purwana

Corporate Secretary (corsec@adcp.co.id)

PT Adhi Commuter Properti Tbk. (ADCP)

Jl. Pengantin Ali No.88, Ciracas, Jakarta Timur, 13740

Website. <https://www.adcp.co.id>

Disclaimer:

- *Dokumen ini dipersiapkan hanya untuk pihak yang hadir dengan tujuan diskusi. Dokumen ini beserta isinya hanya boleh direproduksi, diungkapkan atau digunakan dengan persetujuan tertulis PT Adhi Commuter Properti Tbk.*
- *Dokumen ini dapat berisi pernyataan yang memproyeksikan harapan dan ekspektasi masa depan, yang mewakili keadaan Perusahaan saat ini dengan kemungkinan kejadian di masa yang akan datang dan perencanaan keuangan. Proyeksi tersebut dibuat berdasarkan asumsi dan data yang tersedia pada saat data ini dibuat, yang mengandung risiko dan dapat berubah sewaktu-waktu.*
- *PT Adhi Commuter Properti Tbk. atau pihak terkait lainnya terbebas dari tanggung jawab atau kerugian yang muncul akibat penggunaan dokumen ini maupun isinya atau yang terhubung dengannya.*